

आमचोक गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन २०७४

सभाबाट स्वीकृत मिति: २०७४/०५/२६

प्रस्तावना: आमचोक गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७४/०७५ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम आमचोक गाउँ सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:** (१) यस ऐनको नाम “आर्थिक ऐन, २०७४” रहेको छ ।
(२) यो ऐन २०७४ साल श्रावण १ गतेदेखि आमचोक गाउँ क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।
२. **सम्पति कर:** गाउँपालिकाका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (१) बमोजिम एकिकृत सम्पति कर पछि विस्तृत अध्ययन गरी लगाइनेछ ।
३. **भूमि कर (मालपोत):** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (२) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
४. **घर वहाल कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूचि (३) बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।
५. **व्यवसाय कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
६. **जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिड, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत अनुसूचि (५) बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
७. **सवारी साधन कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूचि (६) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

८. **विज्ञापन कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि (7) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
९. **मनोरन्जन कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूचि (8) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।।तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
१०. **बहाल बिटौरी शुल्क:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूचि (9) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
११. **पार्किङ शुल्क:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूचि (10) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।
१२. **ट्रेकिङ्ग, कोयोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र ज्याफ्टीङ्ग शुल्क:** गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ्ग, कायोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र ज्याफ्टीङ्गसेवा वा व्यवसाय संचालन गरेवारत अनुसूचि (11) बमोजिमको शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१३. **सेवा शुल्क, दस्तुर:** गाउँपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूचि 12 मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१४. **पर्यटनशुल्क:**गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरुवाट अनुसूची १३ मा उल्लिखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाईने र असूल उपर गरिनेछ ।तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
१५. **कर छुट:**यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।
१६. **कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि:** यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि गाउँपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।

अनुसूचि-१
(दफा २ संग सम्बन्धित)
नेपालको संविधानको धारा २२८ (२) बमोजिम
एकिकृत सम्पत्ति करका दर

एकिकृत सम्पत्ति कर विस्तृत अध्ययन गरी लगाइनेछ ।

अनुसूचि-२
(दफा ३ संग सम्बन्धित)
नेपालको संविधानको धारा २२८ (२) बमोजिम
भूमि कर (मालपोत)

क्र.सं.		खेत तर्फ				पाखो तर्फ			
		अब्बल	दोयम	सिम	चहार	अब्बल	दोयम	सिम	चहार
१	जग्गाको किसिम								
२	प्रति रोपनि लाग्ने कर	२०	१८	१६	१४	१५	१४	१३	१२

न्यूनतम ५ रोपनीसम्मको रु ५० लाग्नेछ ।

नोट: कर रकम समयमा नबुझाइ कर रकम बक्यौता रहेमा अर्को वर्ष २५%, त्यसको अर्को वर्ष १० % थप र त्यसपछिका प्रत्येक वर्ष थप ५% जरिवाना लाग्नेछ र अधिकतम १००% जरिवाना लाग्नेछ ।

अनुसूचि-३
(दफा ४ संग सम्बन्धित)
नेपालको संविधानको धारा २२८ (२) बमोजिम
घर वहाल कर

गाउँपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम,टहरा, छप्पर वा पोखरी पुरै वा आंशिक रूपले वहालमा दिएकोमा गाउँपालिकालाई वहाल वा जग्गा कर १०% कर लाग्ने ।

अनुसूचि-४
(दफा ५ संग सम्बन्धित)
नेपालको संविधानको धारा २२८ (२) बमोजिम
व्यवसाय कर

१	मदिरा पसल	१५००१००
२	चुरोट बिडी सुती जन्त्य	१०००१००
३	हल्का पेय पदार्थ	१०००१००
४	सुनचाँदी पसल	१०००१००
५	औषधी पसल	१०००१००
६	माछामासु बिक्री पसल	१०००१००
७	आयुर्वेदिक औषधी पसल	१०००१००
८	एग्रोभेट पसल	१०००१००
९	स्टेशनरी तथा पुस्तक पसल	१०००१००
१०	छपाइ तथा प्रकाशन	३०००१००
११	कस्मेटिक पसल	१०००१००
१२	मोटर पार्ट्स	१०००१००
१३	प्लाइ तथा ग्लास	१०००१००
१४	कपडा/फेन्सी/जुत्ताचप्पल/ब्याग पसल	१०००१००
१५	धागो टाक पसल	५००१००
१६	इलेक्ट्रोनिक पसल (मोबाइल, घडी, क्याल्कुलेटर अडियो, भिडियो, आदि)	१०००१००
१७	हार्डवेयर/ मेसिनरी/स्यानिटरी/मार्बल पसल	१५००१००
१८	पेट्रोलियम पदार्थ	१५००१००
१९	स्टिल आलमुनियम पसल	१०००१००
२०	फर्निचर	१०००१००
२१	हुङ्गा तथा गिट्टी बालुवा बिक्री वितरण गर्ने	२०००१००

२२	कपडा सिलाइ कटाइ	१०००१००
२३	सुकर तथा पुल हाउस	१०००१००
२४	पशु आहार बिक्री केन्द्र	१०००१००
२५	किराना पसल	१०००१००
२६	फलफूल/तरकारी पसल	५००१००
२७	उपहार/ गिफ्ट/ खेलौना पसल	१०००१००
२८	भाँडा पसल (स्टील, प्लास्टिक, आल्मुनियम सबैथरी)	१०००१००
२९	माटाको भाँडा पसल	१०००१००
३०	विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यावसायी सेवा	२०००१००
३१	ढुवानी तथा ट्रान्सपोर्ट	२०००१००
३२	पेन्टर/ साइनबोर्ड लेख्ने	१०००१००
३३	खोटो व्यवसायी	१०००१००
३४	जग्गा व्यवसायी	२०००१००
३५	निर्माण व्यवसायी	५०००१००
३६	यस वर्गीकरणमा नपरेका व्यवसायको हकमा	१०००१००
	उत्पादनमूलक उद्योग	
३७	ग्रील उद्योग	३०००१००
३८	जुत्ता उद्योग	१०००१००
३९	घरेलु कुटिर उद्योग(अगरबत्ती, मैनबत्ती, टीकी, अचार तथा अन्य कुटिर)	१०००१००
४०	कपडा तथा गार्मेन्ट उद्योग	५०००१००
४१	सिरक डसना उद्योग पसल	१५००१००
४२	कुटानी पेलानी/ मिल	१५००१००
४३	मसला मिल	१०००१००
	नोट: यदि मसला मिल रहेको मिलबाटै कुटानी पेलानी मिल पनि छ भने कुटानी पेलानी मिलकै व्यवसाय कर लाग्ने छ ।	
४४	डेरी उद्योग/ व्यवसाय	५००१००
४५	उपभोग्य वस्तु उत्पादन उद्योग	१०००१००
४६	वनजन्य उद्योग	२०००१००
४७	क्रसर-कन्क्रीट-इटा भट्टा उद्योग	५०००१००
४८	ढाकाटोपी पस्मिना उद्योग	१०००१००
४९	सुर्तिजन्य उद्योग	२०००१००
	सेवामूलक	
५०	टेन्ट हाउस	२०००१००
५१	होटल लज रेष्टुरेन्ट	१५००१००
५२	सञ्चार	१०००१००
५३	वित्तीय	१०००१००
५४	स्वास्थ्य सेवा व्यवसाय	१०००१००
५५	शिक्षा सेवा निजी	२०००१००
५६	मर्मत सम्भार	१०००१००

५७	झाड़ क्लिनिक, व्युटी पार्लर तथा सैलुन	१०००।००
५८	फूल विरुवा पसल	५००।००
५९	गैर सरकारी संस्थाहरु	१०००।००

द्रष्टव्य प्रदेश कानून बनेपछि सोही बमोजिम हुने ।

अनुसूचि-५

(दफा ६ संग सम्बन्धित)

नेपालको संविधानको धारा २२८ (२) बमोजिम

जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर

१

जडीबुटी जिवजन्तुकर

यस आबमा जिससबाट उठाउने गरी ठेक्का भैसकेकोले स्रोत बाँडफाँडबाट सो रकम प्राप्त गर्नको लागि जिससमा माग गर्ने ।

अनुसूचि-६
(दफा ७ संग सम्बन्धित)
नेपालको संविधानको धारा २२८ (२) बमोजिम
सवारी साधन कर

१	सवारी साधन कर	बस ट्रक लरी र हेभी गाडी	३०००।००
		भाडाका कार जिप	२०००।००
		निजी कार, जीप, मयुरी	१०००।००
		स्कुटर, मोटरसाइकल तथा अन्य सवारी साधनमा	५००।००
२	पटके सवारी कर	जीप	५०।००
		ट्याक्टर	३००।००
		ढेक्कामा रु १७५०००।	

अनुसूचि-७
(दफा ८ संग सम्बन्धित)
नेपालको संविधानको धारा २२८ (२) बमोजिम
विज्ञापन कर

१	विज्ञापन कर	सार्वजनिक स्थानमा विज्ञापन वा साइनबोर्ड राखेवापत वार्षिक	५००।००		
---	-------------	--	--------	--	--

अनुसूचि-८
(दफा ९ संग सम्बन्धित)
नेपालको संविधानको धारा २२८ (२) बमोजिम
मनोरञ्जन कर

१	मनोरञ्जन कर	सिनेमा हल तथा मनोरञ्जन प्रदर्शन स्थलको प्रवेश शुल्कमा	टिकटको ५%		
		जादु सर्कस चटक आदिमा	प्रतिदिन ३००		

अनुसूचि-९
(दफा १० संग सम्बन्धित)
नेपालको संविधानको धारा २२८ (२) बमोजिम
बहाल बिटौरी शुल्क

१	बहाल बिटौरी कर(हाटबजार कर)	किराना पसल /तरकारी पसल	२०।००		
		लुगा पसल/चप्पल पसल	३०।००		
		मासु पसल	५०।००		
वार्षिक रु २०००० मा ठेक्का दिने।					

अनुसूचि-१०
(दफा ११ संग सम्बन्धित)
नेपालको संविधानको धारा २२८ (२) बमोजिम
पार्किङ शुल्क

१	पार्किङ शुल्क: प्रतिदिन	बस , ट्रक, लरी, हेभी गाडी, ट्याक्टर, जीप	२०१००		
		मोटरसाइकल, ठेला गाडा, अटो रिक्सा र अन्य साधन प्रतिघण्टा	१०१००		
		नोट पार्किङ शुल्क बसपार्क स्थल व्यवस्थित भएपछि मात्र लाग्ने ।			

अनुसूचि-११

(दफा १२ संग सम्बन्धित)

नेपालको संविधानको धारा २२८ (२) बमोजिम

ट्रेकिङ्ग, कोयोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र ज्याफ्टीङ्ग शुल्क

आमचोक गा.पा ले आवश्यक अध्ययन गरी कर लगाउनेछ ।

अनुसूचि-१२
(दफा १३ संग सम्बन्धित)
नेपालको संविधानको धारा २२८ (२) बमोजिम
सेवा शुल्क, दस्तुर

सिफारीश र प्रमाणित

	विवरण	विस्तृत विवरण	दर	
१	घरजग्गा नामसारी सिफारीस	० देखि १० रोपनी सम्म	२५०।००	
		१० देखि ३० रोपनीसम्म	३५०।००	
		३० रोपनीभन्दा माथि	५००।००	
	उदाहरण: ठीक १० रोपनी जग्गा छ भने दस्तुर रु. ३५० लाग्नेछ।			
२	मोही लगत कट्टा सिफारीस		२५०।००	
३	घर कायम सिफारीस	पक्की घर (प्रति वर्ग फिट)	१।५०	
		कच्ची घर (प्रति वर्ग फिट)	१।००	
४	सरजमिन सिफारीस दस्तुर	कार्यालयमा	५००।००	
		स्थलगत	१०००।००	
५	छात्रवृत्ति सिफारीस		२५०।००	
६	विपन्न/असहाय विद्यार्थी छात्रवृत्ति सिफारीस		निशुल्क	
७	अपाङ्गता भएको सिफारीस		निशुल्क	
८	अस्थाइ बसोबास सिफारीस		२५०।००	
९	स्थायी बसोबास सिफारीस		२५०।००	
१०	नागरिकता सिफारीस	वंशज	२५०।००	
		अंगिकृत	१०००।००	
११	विद्युत जडान सिफारीस		२५०।००	
१२	धारा जडान सिफारीस		२५०।००	
१३	जीवित रहेको सिफारीस		२५०।००	
१४	दुबै नाम गरेको व्यक्ति एकै हो भन्ने वा फरक जन्ममिति संशोधन सिफारीस		२५०।००	

१५	व्यवसाय बन्द सिफारीस		२५०१००	
१६	व्यवसाय सञ्चालन नभएको सिफारीस		२५०१००	
१७	व्यापार व्यवसाय नभएको सिफारीस		२५०१००	
१८	कोर्ट फी मिनाहा सिफारीस		निशुल्क	
१९	नाबालक परिचयपत्र सिफारीस		२५०१००	
२०	चौपाया सम्बन्धी सिफारीस		२५०१००	
२१	व्यवसाय दर्ता सिफारीस		१०००१००	
२२	उद्योग ठाउँसारी सिफारीस		१०००१००	
२३	विद्यालय ठाउँसारी सिफारीस		१०००१००	
२४	उद्योग दर्ता सिफारिस		१०००१००	
२५	आन्तरिक बसाइसराइ सिफारीस		५००१००	
२६	विद्यालय सञ्चालन स्वीकृत कक्षा वृद्धि/ सिफारीस		१०००१००	
२७	व्यक्तिगत विवरण सिफारिस		२५०१००	
२८	जग्गा दर्ता सिफारीस		२५०१००	
२९	संरक्षक सिफारीस व्यक्तिगत		२५०१००	
३०	संरक्षक सिफारीस संस्थागत		५००१००	
३१	नेपालसरकारको नाममा बाटो कायम सिफारीस		५००१००	
३२	कोठा खोल्न कार्य रोहबरमा बन्ने सिफारीस		२५०१००	
३३	स्वास्थ्य उपचारको सिफारीस	निशुल्क उपचारको लागि	निशुल्क	
		सशुल्क उपचारको लागि	२५०१००	
३४	संस्था दर्ता सिफारीस		१०००१००	
३५	जग्गा धनीपुर्जा हराएको सिफारीस		२५०१००	
३६	जीवित सँगको नाता प्रमाणित		२५०१००	
३७	मृतकसँगको नाता प्रमाणित		२५०१००	
३८	आर्थिक अवस्था बलियो वा सम्पन्नता प्रमाणित		५००१००	
३९	आर्थिक अवस्था कमजोर वा विपन्नता प्रमाणित		२५०१००	
४०	जग्गा मुल्याङ्कन सिफारीस/ प्रमाणित		०.१ % (न्युनतम २५०)	
४१	चारकिल्ला प्रमाणित		३५०१००	
४२	जन्ममिति प्रमाणित		२५०१००	
४३	घर बाटो प्रमाणित	बाटो भएको	५००१००	
		बाटो नभएको	२५०१००	
४४	विवाह प्रमाणित		२५०१००	
४५	घर पाताल प्रमाणित		२५०१००	
४६	कागज/ मञ्जुरिनामा प्रमाणित		२५०१००	
४७	हकवाला वा हकदार प्रमाणित		२५०१००	
४८	घर सम्पन्न सिफारीस/ प्रमाणित	पक्की	१०००१००	

		कच्ची	५००१००	
४९	अविवाहित प्रमाणित		२५०१००	
५०	अपुताली सिफारिस		२५०१००	
५१	अन्य सिफारीस वा प्रमाणित		२५०१००	
५२	घर नक्सापास दस्तुर	पक्की घर	१५००१००	
		कच्ची घर	५००१००	
५३	नक्सा पास निवेदन फाराम दस्तुर		२५०१००	
५४	सरसफाइ शुल्क	मासिक	२५०१००	
		सरसफाइ कार्डको	२००१००	
नोट: सरसफाइ सम्बन्धी पुर्वाधार बनेपछि लाग्नेछ ।				
५५	घर खाली गराउँदा प्रतिदिन		५००१००	
माथि उल्लिखित सिफारीस वा प्रमाणितको प्रतिलिपी आवश्यक परेमा पनि सुरु तोकिएको दस्तुर पुनः लाग्नेछ । र उल्लिखित कागजात अंग्रेजी भाषामा आवश्यक परेमा रु. ५०० लाग्नेछ । माथि उल्लिखित सिफारीस र प्रमाणित बाहेक कुनै निर्णय वा फैसला आदिको नक्कल आवश्यक परेमा प्रतिपाना १० रुपयाँ दस्तुर लाग्नेछ ।				
	दर्ता शुल्क			
५६	जन्म दर्ता	३५ दिनभित्र भए निशुल्क अन्यथा	२५०१००	
५७	मृत्यु दर्ता	३५ दिनभित्र भए निशुल्क अन्यथा	१००१००	
५८	बसाइसराइ जाने आउने दर्ता		१०००१००	
५९	सम्बन्धविच्छेद दर्ता	३५ दिनभित्र भए निशुल्क अन्यथा	५००१००	
६०	विवाह दर्ता	३५ दिनभित्र भए निशुल्क अन्यथा	५००१००	
६१	व्यवसाय दर्ता		१००१००	
६२	उजुरी दर्ता तथा मुद्दा दस्तुर		२००१००	
६३	व्यवसाय नविकरण		१००१००	

अनुसूचि-१३
(दफा १४ संग सम्बन्धित)
नेपालको संविधानको धारा २२८ (२) बमोजिम
पर्यटनशुल्क

आमचोक गा.पा. ले आवश्यक अध्ययन गरी पर्यटन शुल्क लगाउनेछ ।